









# דע זכיוותך לסיוע בשיכון

2. תושבי עיר פיתוח ועובדים לעיר פיתוח שאינם בעלי מקצוע נדרש העדפות בקבוצה זו היא כדלקמן:
  - (א) משפחות שאין בעלותן דירה.
  - (ב) משפחות המתגוררות בצפיפות של 2 נפשות ויותר לחדר, המוכרות את דירותיהן.
  - (ג) לא תיסקד דירה, למי שלא מכר דירתו הקודמת.
  - (ד) בודדים, רווקים, שגלים עלה על 35 שנה, רווקות שגלן עלה על 30 שנה, רווקים ורווקות יתאי צבא מגיל 21 ומעלה שהם יוצאי משפחות בנות 6 נפשות ויותר.
- הערה: בכל אחת הקבוצות העדיפות, עדיפות בתור למי גדל המשפחה.
- היקף הסיוע וסיבוב.
  1. היקף הסיוע כעלי מקצוע נדרש העובדים לעיר פיתוח או שהם תושבי עיר הפיתוח מוצג בטבלה הבאה:

תנאי הרכישה									
למשפחות חסרות דירה					למשפחות בעלות דירה				
הישוב	מספר משפחות	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר משפחות	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר חדרים	רווקים
ירושלם	95,000	20,000	500	20,000	332	20,000	40,000	20,000	551
שלומי, מעלות, חצור, ק. שמונה, בית שאן, ירושם, מצפה רמון	95,000	25,000	500	25,000	332	25,000	40,000	25,000	551
אילת	95,000	30,000	500	30,000	332	30,000	40,000	30,000	598
צפת, בית שמש	80,000	25,000	430	25,000	287	25,000	40,000	25,000	574
כרמיאל, דימונה, ערד, טבריה	80,000	20,000	430	20,000	287	20,000	40,000	20,000	574
נהלביה, אופקים, נצרת, מגדל העמק, יוקנעם, עפולה, שדרות	80,000	15,000	430	15,000	287	15,000	40,000	15,000	574
ק. מלאכי, עכו, קרית-גת	80,000	10,000	430	10,000	287	10,000	40,000	10,000	574
יבנה	80,000	—	—	—	287	—	40,000	—	574

2. המשכונא הניתנת לזכאים היא: בירושלם — 35,000 ל"י; באזורים אחרים — 30,000 ל"י. גובה המשכונא לא יעלה על 40% ממחיר הדירה. ההלוואה היא 10 שנים ושער הריבית (ללא הצמדה) נקבע על-פי מחיר הדירה.
3. חוסך זכאי, שהינו זכאי גם בתוכנית הסיוע האחרת של משרד השיכון (כגון: זוגות צעירים וצפיר פז דור + 3). ייתא רשאי להנות מהלוואה גם במסגרת מפעל החסכון לבנין, כמבוא ששה"כ ההלוואות לא תעלנה על 95% ממחיר הדירה הנרכשת.
4. בנוסף על ההלוואות הנ"ל, זכאים הסתייכים לקבוצות הבאות להלוואות נוספות, בתנאים אלה:
  - (א) בעלות משפחה שאין בעלותן דירה ואינו נר ציבורי יקבל תוספת הלוואה עד 15,000 ל"י.
  - (ב) בעלות משפחה אשר גרה בצפיפות של 2 נפשות ויותר לחדר, בדירה שבבעלותה או בדירה מוגן אחר, יקבל תוספת הלוואה עד 10,000 ל"י. במקרה זה עליו לשכור את הדירה הנכסית או להחזירה לחברה המסכך נה אם הנו נר ציבורי.
  - (ג) בודד מעל גיל 35 ובודדת מעל גיל 30 שאין בעלותן דירה וששה הידיד הנרכשת אינו עולה על 75 מ"ר יקבלו תוספת הלוואה עד 5000 ל"י.

## 6. כללי

1. חיילים משוחררים, על-פי חוק החולים המשוחררים, הזכאים להיכלל בתוכנית הסיוע חשונות, יקבלו:
  - (א) הנדלת הלוואה ב-20%, בתנאי שסך כל החלי וזה לא יעלה על 95% ממחיר הדירה הנרכשת.
  - (ב) הנחה של 50% על תשלום החודשי, למשך 12 חודשים רצופים מתוך 18 החודשים הראשונים, בתנאי שסכום ההנחה לא יעלה על 200 ל"י בחודש.
2. פרטים נוספים אפשר לקבל במקומות הבאים:
  - (א) תוכנית זוגות צעירים 1974: ברשויות הסקומיות.
  - (ב) צפיפות דור + 3: בסניפי בנק "ספחות".
  - (ג) ותיקים באזורי פיתוח: במשרדים המחוזיים ובחברות השיכון שהציעו דירות למכירה באזורי דור.
  - (ד) חסבת תנאי דור: במשרדים המחוזיים ובחברות השיכון העירוניות.
  - (ה) מפעל החסכון לבנין: משרדים מחוזיים של משרד השיכון וסניפי בנק "ספחות".

- הערות:
  - 1,4,7 — בכל מקרה לא יעלה סכום הסיוע הכולל מעל 95% ממחיר הדירה.
  - 2,5,8 — הלוואות עומדות אינן ניתנות לרכישת דירות מיד שנה.
  - 3,6,9 — סכומי ההחזר החודשי הם ל-3 השנים הראשונות.
2. סכומי הסיוע לתושבי עיר הפיתוח והעובדים לעיר פיתוח שאינם בעלי מקצוע נדרש יהיה זהה לסיוע שניתן בטבלה הנ"ל, אולם תנאי החזר ההלוואות יהיו שונים בהתאם לפירוט המצוי בחברת השבון.
3. סיוע לרכישת דירות מ"ד שניה: מועברים יובלו לרכוש דירות מ"ד שניה ולקבל הלוואות (למעט הלוואות עומדות) בסכומים שנקבעו בטבלה לעיר פיתוח ולעיר העובדים בסיוע לרכישת מ"ד שניה. יפז שירות למשרד המחוזי של משרד השיכון לקבלת אישור הזכאות והפניה לבנק.
4. דירות בשכונות למועברים לאזורי פיתוח בעלי מקצועות נדרשים.
  - מועברים כאמור יהיו זכאים לקבלת דירות בשכונות לתקופה שלא תעלה על 3 שנים בהתאם למלאי הדירות שיעמוד לצורך זה בכל יישוב יושב ובשער דמי שכירות של 0.25% או 0.30% ממחיר הדירה (במקרה שסכום ההלוואה העומדת) זאת ברשימה מסוימת של עיר פיתוח ועל-פי הפניה של מרכז התכנון לעיר פיתוח על-פי הסדרים מפורטים שיפורסמו.
5. מידום הסיוע לתושבי היישוב ולמועברים שאינם בעלי מקצוע נדרש בערים שאינן נכללות ברשימת עיר פיתוח, מוצג בטבלה הבאה:

תנאי הרכישה למשפחות מחוסרי דירה			
ישוב	מספר משפחות	מספר חדרים	מספר חדרים
אשדוד	50,000	10,000	60,000
רעננה	50,000	20,000	70,000
אור עקיבא	50,000	20,000	70,000
נהריה	50,000	10,000	60,000
באר-שבע	50,000	20,000	70,000

הערות:
 

1. התאפשר הנדלת מיוחדת נוספת עד לסך של 10,000 ל"י למועברי דירות בשכונות עמידר, עמידר.

## 5. מפעלי החסכון לבנין

1. הזכאים לסיוע חוסכים שעמדו בתנאי תוכנית החסכון בה הינם רשומים ובדיהם תועדו זכאות.
2. היקף הסיוע וסיבוב.
  1. הסיוע כעלי מקצוע נדרש העובדים לעיר פיתוח או שהם תושבי עיר הפיתוח מוצג בטבלה הבאה:

2. הסיוע ניתן למשפחות הנרות בשוויים עירי, נים, ביישובי פיתוח או למשפחות העובדות משוב פיתוח אחד לאחר.
3. הסיוע למשפחות אלו ניתן בתנאי שהצפיפות בדירתן (הנרכשת או המורכבת) תר כדלקמן:
  - א. משפחות עד 6 נפשות בצפיפות עד 2 נפשות לחדר.
  - ב. משפחות בגודל של 6 נפשות ויותר לצפיפות עד 2.5 נפשות לחדר.
  - ג. תכנית הסיוע מועדלת ל: רכישת דירה חדשה רכישת דירה מיד שניה שכירת דירה מיד שניה שכירת דירה במיד שניה מפתח; בניית תוספת חדרים לזירה קיימת.

## ב. היקף הסיוע וסיבוב.

1. סכומי ההלוואות נעים בין 20,000 ל"י ל-90,000 ל"י לתקופה של 17-25 שנה.
  - תנאי ההחזר: ב-3 השנים הראשונות יהיה ההחזר החודשי עבור הלוואה מקסימלית — 250 ל"י לחודש. סכום ההחזר החודשי גדל בהדרגה בשנים שלאחר מכן.
2. גובה ההלוואה יקבע בהתאם בתנאים הבאים:
  - א. מספר הנפשות המתגוררות בדירה.
  - ב. צרכי הירוד של המשפחה להקטנת הצפיפות ותוספת חדרים.
  - ג. בהלוואות לרכישת דירה ולשכירה בדמי מפתח יובאו בחשבון:
    - מוחזרי הידיד הנכסית (אם ישנה) והנרכשת.
    - בהלוואות להרחבת דירה יובאו בחשבון: ששה הידיד ברוטו לפני ההרחבה ולאחריה ומחיר מ"ר בניה. הזכאים להרחבת דירה יקבלו אף הלוואה של 5000 ל"י עבור שיפור צימ פנימיים והוצאות תכנון בניה ורישוי.
    - למשפחות מעל 6 נפשות תינתן הלוואה נוספת של 4000 ל"י לצורך בניית שירותים נוספים.
3. משפחות העובדות לשוב פיתוח תיחנה מהלוואה עומדת בסכום 5000 ל"י.
4. נכה או חולה הזקוקים לתנאי דור מיוחדים זכאים להלוואה עומדת של 5000 ל"י.
5. שדר חורים זקנים בבתי אבות או במסדות דומים, מזהב הלוואה עומדת נוספת של 6000 ל"י לבודד 10,000 ל"י לזוג.
6. משפחה המחזירה למדינת דור ארצי (אסבסטון, צירי או מבנה המיועד להריסה או אסיה), זכאית להלוואה עומדת של 10,000 ל"י (בירושלם) לזוג ובגוש דן — 15,000 ל"י.

## 3. הטבת תנאי דור

1. הזכאים לסיוע.
  - משפחות או בודדים העובדים מספר נקודות מימילי מסויים, בהתאם לקריטריונים הבאים: צפיפות דור (מספר נפשות לחדר), ששה דירה והבטחה ברוטו לנפש.
  - לא יכללו: זוגות צעירים הזכאים בתוכנית זוגות צעירים 1974, זכאי תוכנית + 3 המסוגלים לעמוד בתנאי ההלוואות ועלים חדשים שבסיפול משרד הקליטה ומשפחות המתגוררות בדירותיהן הנכסיות פחות משנתיים.

## ב. היקף הסיוע וסיבוב.

1. סיוע הוא כדלקמן:
  - א. הצעת דירות ברכישה ובשכירות.
  - ב. הלוואות לרכישה, הרחבה ושכירות בדמי מפתח.
2. ההלוואות שהינתנו חן בגבולות 30,000 ל"י — 50,000 ל"י בהתאם לניקוד.
3. הלוואות עומדות וסנקציות ינתנו במקרים הבאים:
  - א. לסורד חורים במסורות לקשישים, הפרדת משקי בית המתגוררים בצפיפות של למעלה מ-2 נפשות בחדר — הסנק ייהיה בגובה תש-לום הכניסה לשוב קשישים.
  - ב. משפחות הסחירות דירה לאכלוס חוזר או המפנות דור ארצי או עומר להריסה ואינו מקבלות פיצויי פינניים.
  - ג. נחשכי טעם מחוסרי דירה, השוכרים דירה ברמי מפתח.
  - ד. קליטת בודדים או זוגות זקנים במשפחה בסידה והבודדים ספנים יחידות דור לאכלוס חוזר, להריסה או שהינם מחוסרי דור.

## 4. דור לותיקים באזורי פיתוח

1. הזכאים לסיוע.
  1. בעלי מקצוע נדרש, העובדים לעיר פיתוח או שהם תושבי עיר פיתוח, שיש בידם אישור שהוצא על-ידי מרכז ההכנות לעיר פיתוח או על-ידי סי שהוססך לכן על-ידי ועדת השרים לעיר פיתוח.

## משרד השיכון מביא לידיעת הציבור את מערכת הזכויות המעודכנת לסיוע בשיכון בכל המסלולים הפועלים במשרד.

1. תוכנית סיוע זוגות צעירים 1974.
2. צפיפות דור + 3 (למשפחות המתגוררות בצפיפות של שלוש נפשות ויותר לחדר).
3. הטבת תנאי דור.
4. סיוע לעובדים לגור בעיר פיתוח.
5. מפעלי החסכון לבנין.
6. כללי.

## ציין בקפדנות! תלש ושומר!

## 1. תוכנית זוגות צעירים 1974



1. הזכאים לסיוע.
  1. זוגות שישאו אחרי ה-1.10.69 וזוגות העומדים להינשא, הנרים ביישובים עירוניים וקומים דירה מחברה קבלנית או מיד שניה, כולל דמי מפתח.
  2. הסיוע ניתן לזכאי דירות ששיטחן אינו עולה על 75 מ"ר ברוטו ושמהירן אינו עולה על 150,000 ל"י. (בירושלם) — ניתן לרכוש דירה שמחירה אינו עולה על 170,000 ל"י.
  3. באזורי פיתוח — אין הגבלה על סחירי הדירות. לא ינתן מחסיוע זוגות שכבר קבלו בתכניות סמסלהיות ועירוניות וכן זוגות שיש להם או היתה להם דירת משלהם או שהם גרים בדירות עליהן שילמו דמי מפתח.

2. היקף הסיוע וסיבוב.
  1. סכומי המשכונא נעים בין 40,000 — 95,000 ל"י. תנאי ההחזר נקבעים על-פי הניקוד, המחושב לזוג הצעיר, בהתאם למצבו הסחנאלי ולשוב בו נמצאת הדירה הנרכשת.
  2. סכומי המשכונא והחזר החודשי לפי קבוצות ניקוד האזור מנויים, מוצגים בטבלה הבאה:

מס' הקבוצה	שכונת	סיוע	סיוע	סיוע	סיוע	סיוע	סיוע	סיוע	סיוע
עד 390	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000
400 — 790	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000
800 — 990	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000
1000 — 1130	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000
1200 — 1390	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000
1400 ויותר	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000

1. הערות:
  - (1) המספרים בסוגריים מביאים את סכומי ההחזר החודשי לשלש השנים הראשונות.
  - (2) מ-1400 נקודות ומעלה, ישנה אפשרות לתוספת הלוואה בסך של 10,000 ל"י.
  - (3) באזור פיתוח הניתן בנוסף להלוואה חריגה גם הלוואה עומדת בסכום שבין 10,000 ל"י ל-30,000 ל"י, בהתאם לשוב ההלוואה העומדת הניתן לדירות חדשות בלבד.

## 2. צפיפות דור של + 3

1. הזכאים לסיוע.
  - (א) משפחות הנרות בצפיפות של 3 נפשות בחדר ויותר.
  - (ב) משפחות הנרות בצפיפות העולה על 9 מ"ר ברוטו לנפש, נמ אם מבחינת הישוב הצפיפות על-פי מספר החדרים אין היא נמצאת בצפיפות של 3 נפשות לחדר ויותר.
  - (ג) משפחות שלגביתן נקבע לפי צו הריסה או אסיה כי מקום מגוריהן אינו דאי לדור, אף ללא הצפיפות הנ"ל.
2. הערה:
  - משפחות אלו זכאיות לסיוע במסגרת תוכנית זו בתנאי שגרי בדירתם הנכסית לפני ה-31.3.73.



# הכנסת

## ועדת החינוך והתרבות סיכמה דיוניה בהערכת בחינות הבגרות

מליאת ועדת החינוך והתרבות הוקמה ביום ראשון (17) בבניין הכנסת, בהנחיית שרת, כדי להעריך את תוצאות הבגרות והתכנית הלימודית. הוועדה הורכבה מנשיא הוועדה, שרת, ונשיא מנהל החינוך, ארלוזורוב, ונשיא מנהל התרבות, ארלוזורוב. הוועדה הורכבה גם מנשיא מנהל החינוך, ארלוזורוב, ונשיא מנהל התרבות, ארלוזורוב. הוועדה הורכבה גם מנשיא מנהל החינוך, ארלוזורוב, ונשיא מנהל התרבות, ארלוזורוב.

## ידונו על הזווית היהודית

במסגרת דיוניה הסיכומיים של ועדת החינוך והתרבות, הועלו שאלות על הזווית היהודית בתוכנית הלימודים. שרת הדגיש את חשיבות ההיבט היהודי, וארלוזורוב תמך בהצגתו של החינוך היהודי כחלק מההוראה הכללית.

## הוכפל מספר התלמידות בבתי הספר לאחיות

הוועדה הסיכומית של ועדת החינוך והתרבות החליטה להכפיל את מספר התלמידות בבתי הספר לאחיות. החלטה זו נלקחה כדי להבטיח שגם בנות יוכלו לקבל חינוך גבוה, וזאת כחלק מהמאמץ להגדלת המעורבות של הנשים בחינוך ובחברה.



בניינים ברחוב יפו, תלמידי בית הספר החדש, בבניינים.

## חונת השומר - חממה חינוכית בגליל

במסגרת תוכנית החינוך והתרבות, הוקמה חונת השומר, חממה חינוכית בגליל. החממה מיועדת לילדים ולנוער, ומציעה מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## בית הברית

הוועדה הסיכומית של ועדת החינוך והתרבות הודיעה על הקמת בית הברית. בית הברית יוקם כמרכז חינוכי ותרבותי, ויכלול מגוון של פעילויות וסדנאות.

## המחלקה החינוכית

המחלקה החינוכית של מנהל החינוך והתרבות הודיעה על תוכנית חדשה. התוכנית מיועדת לילדים ולנוער, ומציעה מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## החברות והחברות

הוועדה הסיכומית של ועדת החינוך והתרבות הודיעה על הקמת החברות והחברות. החברות יוקמו כמרכזים חינוכיים ותרבותיים, ויכללו מגוון של פעילויות וסדנאות.

## המרכז לחינוך דתי מעודד פתיחת ביה"ס להורים

המרכז לחינוך דתי מעודד פתיחת ביה"ס להורים. המרכז יסייע להורים בהקמת ביה"ס, ויכלול מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## שר החינוך הודיע על תוכנית

שר החינוך הודיע על תוכנית חדשה. התוכנית מיועדת לילדים ולנוער, ומציעה מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## הערכת החינוך עומדת במבחן האחרים

הערכת החינוך עומדת במבחן האחרים. הערכה זו נלקחה כדי להבטיח שגם בנות יוכלו לקבל חינוך גבוה, וזאת כחלק מהמאמץ להגדלת המעורבות של הנשים בחינוך ובחברה.

## פעילות חינוכית יוצרת שינוי

פעילות חינוכית יוצרת שינוי. הפעילות מיועדת לילדים ולנוער, ומציעה מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## מנהל החינוך הודיע על תוכנית

מנהל החינוך הודיע על תוכנית חדשה. התוכנית מיועדת לילדים ולנוער, ומציעה מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## המחלקה החינוכית

המחלקה החינוכית של מנהל החינוך והתרבות הודיעה על תוכנית חדשה. התוכנית מיועדת לילדים ולנוער, ומציעה מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## החברות והחברות

החברות והחברות הוקמו כמרכזים חינוכיים ותרבותיים, ויכללו מגוון של פעילויות וסדנאות.

## המחלקה החינוכית

המחלקה החינוכית של מנהל החינוך והתרבות הודיעה על תוכנית חדשה. התוכנית מיועדת לילדים ולנוער, ומציעה מגוון של פעילויות חינוכיות ותרבותיות.

## החברות והחברות

החברות והחברות הוקמו כמרכזים חינוכיים ותרבותיים, ויכללו מגוון של פעילויות וסדנאות.

## כיבוד אב ואם

כיבוד אב ואם. תורה מצוה כיבוד אב ואם, והוא עמוד יסודי בחינוך היהודי. הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.

הכיבוד מתייחס לאהבה, חשיבה ושמירה על מצוות הוריהם. זהו עמוד יסודי בחינוך היהודי, והוא מלמד את הילדים על חשיבות ההורים בחייהם.







